

JORNADA SOBRE

# **CUESTIONES ACTUALES SOBRE LA ACTUACIÓN DE LAS SOCIEDADES PÚBLICAS DE SUELO Y VIVIENDA**



**FECHA**

12 de mayo de 2021

**HORARIO**

9.00 a 13.30

**EMPLAZAMIENTO**

Sala privada de Zoom

ORGANIZA:



COLABORA:



## DESCRIPCIÓN

**Objetivos:** Las sociedades municipales, especialmente las denominadas sociedades urbanísticas, han sido tradicionalmente un instrumento flexible de gestión de las competencias municipales. Tras las trabas derivadas de la LRSAL de 2013, las mismas siguen un medio idóneo de actuación en el mercado de la vivienda y suelo. La jornada da cuenta del funcionamiento y régimen jurídico de las mismas.

**Dirigido a:** Operadores urbanísticos, arquitectos, ingenieros, aparejadores, empresas promotoras, constructoras, abogados, registradores, notarios entidades financieras, empleados públicos, ayuntamientos y en general a quienes actúen en el mundo del urbanismo y vivienda.

## PROGRAMA

09.00 *Presentación*

09.15 La constitución de las sociedades mercantiles. Dificultades a la luz de la actual normativa sobre régimen local. Conformación del patrimonio de la sociedad mercantil y determinación de sus órganos de gestión. La configuración de las sociedades mercantiles públicas como gestoras de servicios públicos y medios propios de la Administración Local.

**ENRIQUE BUESO GUIRAO.** Gerente/Asesor Jurídico de la Asociación Española de Gestores Público AVS. Abogado, Doctor en Derecho por la Universidad Politécnica de Valencia.

10.15 El sometimiento de las sociedades municipales a la Ley de Contratos del Sector Público. La contratación patrimonial. La aplicabilidad de la legislación concursal a las sociedades mercantiles públicas. La disposición de los bienes del patrimonio municipal de suelo por la jurisdicción mercantil.

**JUAN ANTONIO CHINCHILLA PEINADO.** Profesor Titular de derecho Administrativo.

11.15 *Pausa*

11.30 Aspectos económicos y relativos a la estabilidad presupuestaria para la creación de nuevas sociedades públicas y su relaciones económicas una vez constituidas.

**D. JUAN MANUEL PÉREZ MIRA.** Economista. Doctor en Economía Asesor Económico de AVS y Consultor de Administraciones Públicas.

12.30 La remunicipalización y la gestión de servicios por las sociedades mercantiles públicas.

**D. EULALIO ÁVILA CANO.** Secretario e Interventor-Tesorero de Administración Local de Categoría Superior.

13.30 *Fin de jornada*

## INFORMACIÓN E INSCRIPCIONES

Revista de Derecho Urbanístico

Tel 91 574 64 11 • [rdu@rdu.es](mailto:rdu@rdu.es) • [www.rdu.es](http://www.rdu.es)

→ **SE ENTREGARÁN DIPLOMAS DE ASISTENCIA**

*La sesión se desarrollará de acuerdo con el programa, horario y tema que se indican. La Dirección se reserva la facultad de hacer cambios o modificaciones en el programa por motivos de organización. Se llevará a cabo siempre y cuando se alcance un mínimo de 20 inscripciones. Se realizarán controles de asistencia, cuyos resultados podrán condicionar la entrega del Diploma Final.*

## FORMAS DE PAGO

Para suscriptores de RDU: 75 €

Para no suscriptores de RDU: 90 €

• **A través de la web:**

<https://www.rdu.es/catalogo/index/Cursos-2>

• **Transferencia Bancaria a**

RDU Revistas Especializadas, S.L.

Banco Santander, C/ O'donnell, 26, Madrid.

IBAN: ES86 0030 1038 7608 6527 5273

Indicando en concepto:

Nombre del curso + nombre asistente(s)